

UMOWA

W dniu2019r. pomiędzy:

Publicznym Zakładem Lecznictwa Ambulatoryjnego, ul. Mickiewicza 20, 57-100

Strzelin reprezentowanym przez:

zwanym w dalszej treści umowy „**Zamawiającym**”

a

.....
działającym na podstawie

NIP, REGON,

zwanym dalej **Wykonawcą**

reprezentowanym przez:

.....
po rozstrzygnięciu w dniu 2019 r. na wykonanie robót
budowlano - remontowych o wartości nie przekraczającej w przeliczeniu na PLN
równowartości 30.000 euro

została zawarta umowa następującej treści:

§ 1

Przedmiot umowy

1. Zamawiający powierza, a Wykonawca przyjmuje do realizacji zadanie pn.:
„ Wykonanie robót budowlano-remontowych w PZLA w Strzelinie na parterze obiektu –hol wejściowy z ciągami komunikacyjnymi, dwa pomieszczenia rejestracji” (dalej: „**Przedmiot umowy**”).
2. Przedmiot umowy jest zgodny z opisem przedmiotu zamówienia ,wykonania i odbioru robót budowlanych.
3. Przedmiot umowy został określony w dokumentacji, którą Zamawiający przekaze Wykonawcy w dniu podpisania niniejszej Umowy.
4. Integralną częścią niniejszej Umowy są następujące dokumenty:
 - 1) Załącznik nr 1 Oferta Wykonawcy ,
 - 2) Opis przedmiotu zamówienia
5. Wykonawca jest zobowiązany wykonać Przedmiot umowy środkami, narzędziami, materiałami i siłami własnymi, zgodnie z dokumentacją oraz zasadami wiedzy technicznej i przepisami prawa.

PROJEKT

§ 2

Terminy realizacji Przedmiotu umowy:

- 1) Rozpoczęcie: **od dnia podpisania umowy.**
- 2) Zakończenie: **do dnia 29.02.2020. r.**

§ 3

Obowiązkiem „Wykonawcy” jest:

- 3.1. Prawidłowe wykonanie remontu zgodnie z przedmiarem i sztuką budowlaną.
- 3.2. Materiały wykonawcy, uzgodnione z Zamawiającym.

§ 4

Do obowiązków „Zamawiającego” należy:

- 4.1. przekazanie placu budowy, udostępnienie nieodpłatnie dostępu do wody i prądu.

§ 5

Wynagrodzeniem za wykonanie Przedmiotu umowy jest cena zaoferowana w Ofercie Wykonawcy, stanowiącej załącznik nr 1 do niniejszej Umowy

- 5.1 Strony ustalają całkowite wynagrodzenie Wykonawcy w wysokości:
..... PLN (z podatkiem VAT) słownie:
.....
..... w tym podatek VAT PLN słownie:
.....

Wynagrodzenie Wykonawcy nie będzie podlegało waloryzacji.

5.2 Zamawiający wypłaci do 90% całkowitego wynagrodzenia Wykonawcy brutto, o którym mowa w ust. 5.1 niniejszego paragrafu, w formie częściowych płatności dokonywanych proporcjonalnie do rzeczowego postępu prac na podstawie podpisanych przez Strony protokołów odbiorów częściowych, rzeczowego postępu prac i pozostałej dokumentacji, o której mowa ust. 5.3 niniejszej Umowy.

5.3 Rozliczenie Przedmiotu umowy odbywać się będzie fakturami częściowymi, wystawionymi na podstawie podpisanych przez Zamawiającego protokołów odbioru częściowego, zatwierdzonego przez Zamawiającego

§ 6

Strony ustalają odpowiedzialność odszkodowawczą w formie kar umownych z następujących tytułów i w podanych wysokościach:

6.1. „Zamawiający” zapłaci „Wykonawcy” kary umowne:

PROJEKT

- z tytułu odstąpienia od umowy z przyczyn niezależnych od „Wykonawcy” w wysokości 3% wynagrodzenia oferowanego.

6.2. „Wykonawca” zapłaci „Zamawiającemu” kary umowne:

- z tytułu odstąpienia od umowy z przyczyn niezależnych od „Zamawiającego” w wysokości 3% wynagrodzenia oferowanego,
- za niewykonanie przedmiotu umowy w terminie w wysokości 0.3% za każdy dzień zwłoki.

§ 7

7.1 Jeśli „Zamawiający” nie uiszczy zapłaty za przedmiot umowy w ustalonym terminie, będzie płacił „Wykonawcy” odsetki ustawowe.

§ 8

9.1 Spory wynikłe na tle realizacji niniejszej umowy rozstrzygane będą przez Sąd Rejonowy właściwy dla „Zamawiającego”.

§ 9

10.1 Wszelkie zmiany i uzupełnienia treści zawartej umowy wymagają formy pisemnej w postaci aneksu pod rygorem nieważności.

§ 10

11.1 Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.

„Zamawiający”

„Wykonawca”

